



MakaNi S.r.l. Società Benefit

RELAZIONE d'IMPATTO

Anno 2025

DISCLAIMER

Questo documento illustra l'impatto sociale e ambientale generato dalle attività di MakaNi S.r.l. Società Benefit nel corso dell'esercizio 2025. Nulla in questo documento costituisce offerta o sollecitazione di offerta di acquisto di titoli in alcuna giurisdizione.

La presente Relazione d'Impatto è predisposta ai sensi della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, commi 376-384, ed è resa disponibile sul sito internet aziendale e a tutti coloro che ne facciano richiesta. È allegata al bilancio d'esercizio della Società.

Il documento non può essere utilizzato, integralmente o parzialmente, per finalità diverse da quelle informative senza espressa autorizzazione di MakaNi S.r.l. Società Benefit.





“Non ereditiamo la terra dai nostri antenati, la prendiamo in prestito dai nostri figli.”

(Antico proverbio dei Nativi Americani)

SOMMARIO

01 CHI SIAMO OGGI	5
02 CONTESTO	8
03 IL NOSTRO IMPATTO SOCIALE	10
04 AZIONI ANNO 2025	12
05 MODELLO DI RIFERIMENTO	14
06 OBIETTIVI ANNO 2026	15
07 RISULTATI DELL'ASSESSMENT (BIA)	16

DICHIARAZIONE DEL PRESIDENTE

Il 2025 è stato per MakaNi SB un anno di consolidamento operativo, sviluppo tecnologico e rafforzamento delle collaborazioni territoriali. Abbiamo reso più concreto il nostro contributo alla transizione energetica assumendo il ruolo di soggetto facilitatore della Comunità Energetica Rinnovabile EcoSynergy e contribuendo all'attivazione del relativo ecosistema di imprese e stakeholder.

Il contratto di rete EcoSynergy Network ha rafforzato la capacità di mettere in comune competenze, progettualità e risorse. In parallelo, il deposito di una domanda di brevetto dedicata alla generazione e gestione di crediti ambientali da mobilità sostenibile testimonia la volontà di trasformare l'innovazione in valore misurabile per il territorio.

Proseguiamo nel nostro impegno per un modello tecnico ed economico orientato alla qualità, alla responsabilità e alla partecipazione. Ogni progetto deve contribuire a ridurre gli impatti, sviluppare competenze e rendere più accessibili le opportunità della transizione ecologica.

Giugno 2026

Luca Pizio
Presidente CdA
MakaNi S.r.l. Società Benefit

01 CHI SIAMO OGGI

MakaNi S.r.l. Società Benefit è una start up innovativa nata nel 2023, con sede legale a Milano e sede operativa in Valle Camonica. È una ESCo orientata alla progettazione, realizzazione, gestione e monitoraggio di interventi di efficienza energetica, fonti rinnovabili e mobilità sostenibile.

Nel 2025 la Società ha confermato e mantenuto le certificazioni ISO 9001 per la gestione della qualità e UNI CEI 11352 per la configurazione di Energy Service Company. Tali presidi supportano l'affidabilità dei processi e la capacità di accompagnare clienti e partner nella costruzione di progetti energetici efficaci e verificabili.

L'identità benefit di MakaNi integra competenza tecnica, innovazione e attenzione agli impatti. La Società promuove modelli di sviluppo in cui la riduzione dei consumi, la produzione distribuita di energia rinnovabile e la mobilità sostenibile diventano strumenti di valore economico, sociale e ambientale.



I NOSTRI VALORI E IL RUOLO NELLA CER

SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE

MakaNi sviluppa progetti che combinano efficienza, rinnovabili e mobilità sostenibile. L'innovazione è orientata alla misurabilità dell'impatto e alla generazione di benefici durevoli.

COLLABORAZIONE E TERRITORIO

La Società valorizza reti, partenariati e comunità locali. La transizione energetica richiede competenze condivise e una partecipazione concreta di cittadini, imprese ed enti.

Nel 2025 MakaNi SB ha assunto il ruolo di società facilitatrice della CER EcoSynergy, favorendo il raccordo tra soggetti interessati, la condivisione delle informazioni tecniche e amministrative, l'analisi delle opportunità progettuali e l'attivazione di iniziative capaci di produrre benefici ambientali e sociali per il territorio.



“Creare un nuovo modello tecnico ed economico virtuoso dove i requisiti ESG - Environmental, Social e Governance - sono ricercati e perseguiti.”

RETE, PARTNERSHIP E GOVERNANCE

La struttura societaria e la rete di relazioni di MakaNi SB rappresentano un asset rilevante per l'attuazione della missione benefit. I soci fondatori e i partner mettono a disposizione competenze complementari nei settori della consulenza strategica, dell'energia, della sostenibilità e dell'innovazione.

- SISPA Quality S.r.l.: promotore e supporto allo sviluppo di iniziative imprenditoriali e di innovazione a impatto positivo.
- Viride S.r.l.: system integrator per interventi di efficienza energetica, fonti rinnovabili e mobilità sostenibile.
- EcoSynergy Network: contratto di rete finalizzato alla collaborazione tra soggetti attivi nella transizione energetica e nella sostenibilità ambientale.

Il contratto di rete EcoSynergy Network consente di integrare competenze specialistiche, facilitare la progettazione condivisa, ottimizzare le risorse e accrescere la capacità di risposta alle esigenze di imprese, pubbliche amministrazioni e comunità locali.



02 CONTESTO

La transizione energetica richiede soluzioni concrete, accessibili e replicabili. L'evoluzione dei mercati energetici, la necessità di ridurre le emissioni e l'esigenza di rendere più resilienti territori e comunità rafforzano il ruolo di ESCo, comunità energetiche e reti collaborative.

Per MakaNi SB, il contesto 2025 ha confermato l'importanza di integrare efficientamento, generazione distribuita, mobilità elettrica e strumenti di valorizzazione degli impatti. L'approccio adottato è orientato non solo all'installazione di tecnologie, ma alla costruzione di modelli organizzativi e finanziari che rendano la sostenibilità duratura.

“Il nostro Pianeta evolve e si adatta; l'essere umano deve operare affinché le condizioni permettano di vivere, progredire e generare valore senza compromettere le risorse comuni.”



03 IL NOSTRO IMPATTO SOCIALE

La finalità benefit di MakaNi SB è contribuire alla diffusione di una cultura dell'energia responsabile e alla realizzazione di iniziative che generino benefici per persone, imprese e territorio. L'impatto sociale è perseguito attraverso la divulgazione, l'accesso a soluzioni energetiche efficienti, la collaborazione tra soggetti diversi e la valorizzazione delle competenze locali.

- Facilitazione della CER EcoSynergy, con attenzione alla partecipazione di imprese, cittadini, enti locali e altri stakeholder.
- Sviluppo del contratto di rete EcoSynergy Network, come infrastruttura collaborativa per progettualità condivise.
- Promozione della mobilità sostenibile e della relativa innovazione tecnologica, con effetti attesi su emissioni, accessibilità e consapevolezza.
- Diffusione di informazioni e competenze su efficienza energetica, rinnovabili e modelli di sostenibilità.



04 AZIONI ANNO 2025

Le attività svolte nel 2025 sono coerenti con la missione e con il progetto di sviluppo di MakaNi SB. L'anno ha visto il passaggio da iniziative preparatorie a strumenti concreti di collaborazione, facilitazione e innovazione, con una particolare attenzione al collegamento tra energia, mobilità e impatto territoriale.

Le principali azioni hanno riguardato: il ruolo di società facilitatrice della CER EcoSynergy, l'attivazione e il consolidamento del contratto di rete EcoSynergy Network, il deposito della domanda di brevetto sulla generazione di crediti ambientali da mobilità sostenibile, il mantenimento dei presidi di qualità e il rafforzamento di partnership tecniche.

FASE DI SVILUPPO E CONSOLIDAMENTO DEL MODELLO DI IMPATTO

MakaNi S.r.l. Società Benefit è una startup innovativa in fase di crescita, definizione del proprio modello di business e progressivo consolidamento della struttura organizzativa, commerciale e operativa.

Nel corso del 2025 la Società ha concentrato le proprie attività sulla costruzione delle condizioni abilitanti necessarie per generare nel tempo impatti sociali e ambientali misurabili: sviluppo di partnership, attivazione della CER EcoSynergy, consolidamento del contratto di rete, mantenimento dei presidi di qualità, sviluppo di progetti innovativi e definizione progressiva di strumenti di monitoraggio.

In tale fase, alcuni effetti positivi descritti nella presente relazione hanno natura organizzativa, abilitante e preparatoria. Non sono emersi ostacoli tali da compromettere il perseguimento delle finalità benefit; la priorità della Società è consolidare nel 2026 indicatori quantitativi e qualitativi, raccolta delle evidenze e processi di monitoraggio periodico.

CER ECOSYNERGY - SOCIETÀ FACILITATRICE

Nel 2025 MakaNi S.r.l. Società Benefit ha operato come società facilitatrice della Comunità Energetica Rinnovabile EcoSynergy. In tale ruolo ha supportato il percorso di aggregazione degli aderenti e lo sviluppo di un modello operativo capace di connettere la produzione e la condivisione di energia rinnovabile con la generazione di benefici per la comunità.

L'attività di facilitazione ha incluso il dialogo con imprese, cittadini, enti pubblici e potenziali produttori e consumatori; la raccolta delle esigenze progettuali; il raccordo tecnico-organizzativo con i partner; la promozione di una comunicazione chiara e partecipata sui vantaggi economici, ambientali e sociali della CER.

La CER EcoSynergy è considerata da MakaNi SB un presidio territoriale per diffondere l'uso responsabile delle energie rinnovabili, favorire la condivisione del valore e destinare parte dei benefici generati a iniziative di impatto sociale e ambientale.



CONTRATTO DI RETE E PROPRIETÀ INTELLETTUALE

Il contratto di rete EcoSynergy Network è stato utilizzato come strumento per coordinare competenze, attività e progetti tra le organizzazioni aderenti. La rete favorisce la costruzione di offerte integrate, l'accesso a opportunità di sviluppo, la condivisione di conoscenza e l'ottimizzazione delle risorse disponibili.

Nel 2025 MakaNi SB ha inoltre depositato una domanda di brevetto relativa a un sistema e metodo per la generazione e gestione di crediti ambientali da mobilità sostenibile. L'iniziativa mira a integrare la misurazione dei comportamenti e degli interventi di mobilità a minore impatto con processi di calcolo, tracciabilità e valorizzazione dei benefici ambientali generati.

Il progetto brevettuale costituisce un elemento di innovazione strategica: rafforza la capacità di MakaNi SB di collegare infrastrutture, servizi e incentivi ambientali in una piattaforma orientata alla partecipazione e alla rigenerazione del territorio.

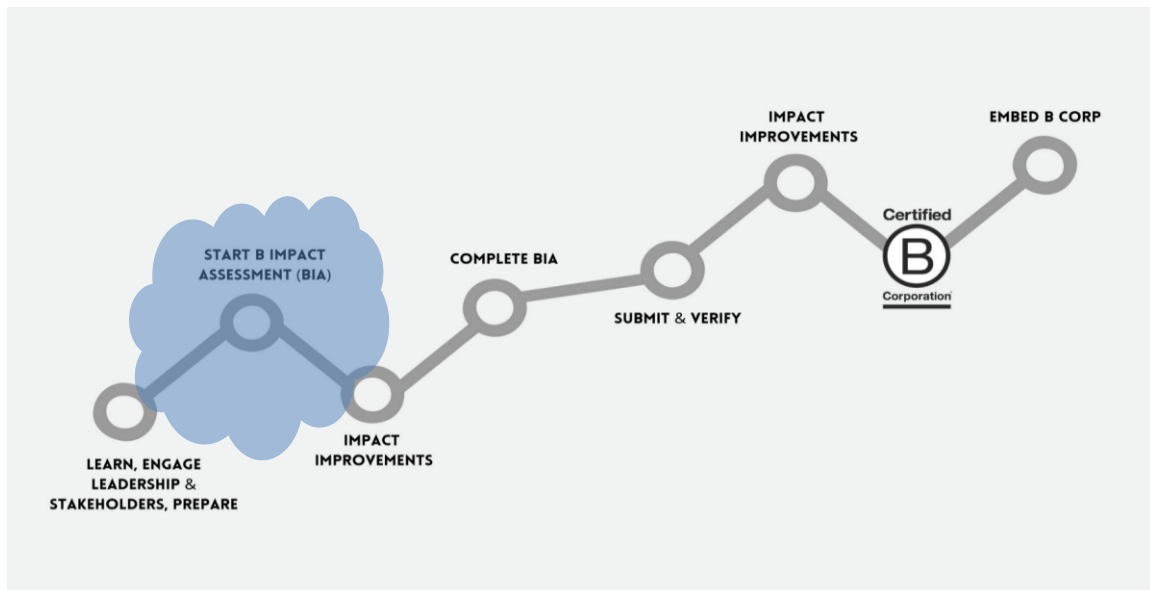


05 MODELLO DI RIFERIMENTO

Per valutare e misurare il proprio livello di impatto, MakaNi SB utilizza il B Impact Assessment (BIA) di B Lab come modello di riferimento. Il BIA consente di analizzare in modo strutturato le pratiche dell'organizzazione nelle aree Governance, Lavoratori, Comunità, Ambiente e Clienti.

Il modello è utilizzato quale strumento di autovalutazione e miglioramento continuo. Per MakaNi SB non rappresenta una certificazione B Corp, ma un riferimento riconosciuto per individuare priorità, definire indicatori e monitorare il progresso verso una gestione sempre più responsabile.

Nel 2025 l'aggiornamento dell'autovalutazione ha considerato, tra gli altri elementi, il ruolo di facilitazione della CER EcoSynergy, il contratto di rete, i progetti di innovazione e proprietà intellettuale, i presidi di qualità e il coinvolgimento degli stakeholder.



06 OBIETTIVI ANNO 2026

Per il 2026 MakaNi SB intende proseguire il proprio percorso di crescita con obiettivi concreti, coerenti con la finalità benefit e con gli sviluppi attivati nel 2025:

- Consolidare il ruolo di società facilitatrice della CER EcoSynergy, ampliando il coinvolgimento degli aderenti e le opportunità progettuali.
- Sviluppare le iniziative del contratto di rete EcoSynergy Network e favorire la nascita di progetti integrati di efficienza energetica, rinnovabili e mobilità sostenibile.
- Portare avanti lo sviluppo tecnico, economico e applicativo della domanda di brevetto sui crediti ambientali da mobilità sostenibile.
- Rafforzare i sistemi di monitoraggio dell'impatto, introducendo indicatori periodici relativi a energia, emissioni evitate, stakeholder coinvolti e valore redistribuito.
- Migliorare il punteggio BIA attraverso azioni su governance, comunità, ambiente e trasparenza.



07 RISULTATI DELL'ASSESSMENT (BIA)

Nel 2025 MakaNi SB ha aggiornato la propria autovalutazione mediante il B Impact Assessment, ottenendo un punteggio complessivo di 65 punti. Il risultato evidenzia un percorso già strutturato sul piano dell'impatto, con margini di miglioramento utili a consolidare le pratiche e ad avvicinare nel tempo la soglia di 80 punti richiesta per l'eventuale percorso di certificazione B Corp.

PUNTEGGIO BIA 2025	SOGLIA B CORP
65	80

I fattori che hanno contribuito al miglioramento includono l'integrazione della finalità benefit nella governance, il mantenimento delle certificazioni ISO 9001 e UNI CEI 11352, l'attivazione della rete EcoSynergy, il ruolo di società facilitatrice della CER e lo sviluppo di innovazione proprietaria collegata alla mobilità sostenibile.

Le priorità di miglioramento riguardano la formalizzazione di indicatori di impatto, la raccolta sistematica di evidenze, il coinvolgimento strutturato degli stakeholder e l'adozione progressiva di procedure e politiche dedicate alle aree del BIA.

Il punteggio BIA 2025 è assunto come baseline iniziale di autovalutazione, utile a orientare le priorità organizzative e a monitorare il miglioramento progressivo della Società nelle aree di impatto.

CONCLUSIONI

La Relazione d'Impatto 2025 descrive un anno di evoluzione per MakaNi S.r.l. Società Benefit. Il ruolo di società facilitatrice della CER EcoSynergy, il contratto di rete EcoSynergy Network e il deposito della domanda di brevetto sulla generazione di crediti ambientali da mobilità sostenibile confermano la volontà della Società di agire come piattaforma di innovazione e collaborazione.

MakaNi SB continuerà a sviluppare un modello in cui energia, mobilità, tecnologia e partecipazione territoriale convergono per generare valore condiviso. L'impegno per il 2026 è tradurre le iniziative avviate in risultati monitorabili, replicabili e capaci di contribuire a un'economia più efficiente, inclusiva e rigenerativa.

MakaNi S.r.l. Società Benefit





MakaNi S.r.l. Società Benefit – startup innovativa

Sede Legale Via Via Solari, 41– 20144 – Milano – ITALY

Sede Operativa Via Galileo Galilei, 33 – 25050 – Pian Camuno
(BS) - ITALY

www.makanisb.it

Capitale Sociale 100.00,00 € IV P.IVA 12754040967

PEC makanisb@pec.makanisb.it E-MAIL info@makanisb.it